

Protokoll fört vid årsstämma med aktieägarna i
Hoist Finance AB (publ), 556012-8489,
torsdagen den 8 maj 2025, klockan 11.00 i
Stockholm

*Minutes from the Annual General Meeting with the
shareholders of Hoist Finance AB (publ), company reg.
no 556012-8489, held on Thursday 8 May 2025, at 11:00
a.m. in Stockholm*

§1

Styrelseordförande Lars Wollung förklarade stämman öppnad och hälsade de närvarande välkomna.

Chairman of the board Lars Wollung declared the meeting opened and welcomed those present.

§2

Beslöts, i enlighet med valberedningens förslag, att utse Lars Wollung till ordförande vid stämman.

It was resolved, in accordance with the Nomination Committee's proposal, to appoint Lars Wollung as Chairman of the Annual General Meeting.

Det antecknades att styrelsen uppdragit åt bolagets chefsjurist, Pontus Ericson, att föra protokollet vid stämman.

It was noted that the board of directors appointed the company's Chief Legal Officer, Pontus Ericson, to keep the minutes of the Annual General Meeting.

§3

Upprättades bifogad förteckning, Bilaga 1, över i vederbörlig ordning anmälda och närvarande aktieägare, utvisande att på årsstämman var närvarande, aktieägare representerande sammanlagt 55 116 708 aktier och röster.

The attached list, Appendix 1, of duly registered and present shareholders, indicating that shareholders representing a total of 55,116,708 shares and votes were represented at the Annual General Meeting was prepared.

Förteckningen över närvarande aktieägare och antalet representerade aktier godkändes som röstlängd vid stämman.

The list of shareholders present and the number of represented shares was approved as the voting list for the Annual General Meeting.

Beslöts vidare att godkänna närvaron av utomstående bestående bland annat av vissa av bolagets anställda som närvarade för att utföra uppgifter i samband med stämman.

It was further resolved to approve the presence of non-shareholders consisting of inter alia the company's employees who performed tasks in connection with the Annual General Meeting.

§4

Beslöts att godkänna det förslag till dagordning som intagits i kallelsen.

It was resolved to approve the proposed agenda, which had been included in the notice of the Annual General Meeting.

§5

Beslöts att protokollet, utöver ordföranden, skulle justeras av Alva Johansson, som representerar Handelsbanken Sverige Index Criteria med flera och Jonas Strömberg som representerar Erik Selin Fastigheter AB.

It was resolved that the minutes should, in addition to the Chairman, be verified by Alva Johansson, representing Handelsbanken Sverige Index Criteria among others and Jonas Strömberg, representing Erik Selin Fastigheter AB.

§6

Antecknades att kallelsen offentliggjorts genom pressmeddelande och publicerats på bolagets webbplats måndagen den 31 mars 2025, att kallelsen varit införd i Post- och Inrikes Tidningar torsdagen den 3 april 2025 samt att annons om att kallelse skett varit införd i Svenska Dagbladet torsdagen den 3 april 2025, varefter stämman konstaterades behörigen sammankallad.

It was noted that the notice of the Annual General Meeting was published by a press release and on the company's website on Monday 31 March 2025, that the notice had been published in the Swedish Official Gazette on Thursday 3 April 2025, and that information about the notice being published was advertised in Svenska Dagbladet on Thursday 3 April 2025, after which the Annual General Meeting was declared to be duly convened.

§7

Årsredovisning och revisionsberättelse samt koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse för räkenskapsåret 2024 framlades.

The annual report and the audit report as well as the consolidated annual report and the consolidated audit report for the financial year 2024 were presented.

§8

Verkställande direktör Harry Vranjes lämnade en redogörelse för verksamhetsåret 2024.

CEO Harry Vranjes gave a report regarding the financial year 2024.

§9

Lars Wollung, styrelseordförande, lämnade en redogörelse för styrelsearbetet under 2024.

Lars Wollung, chairman of the board, presented a report on the work of the board of directors during 2024.

§10

Beslöts att fastställa resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen för verksamhetsåret 2024.

It was resolved to adopt the income statement and the balance sheet as well as the consolidated income statement and the consolidated balance sheet for the financial year 2024.

§11

Beslöts, i enlighet med styrelsens förslag, om utdelning om 2 kr per aktie, motsvarande en sammanlagd utdelning om 174 845 212 kr, samt att återstoden av disponibla vinstmedel ska balanseras i ny räkning.

It was resolved, in accordance with the board of director's proposal, on a dividend of SEK 2 per share, corresponding to a total dividend of SEK 174,845,212, and that the remaining available funds shall be carried forward.

Beslöts vidare att, i enlighet med styrelsens förslag, fastställa den 12 maj 2025 som avstämningsdag för erhållande av utdelning.

It was further resolved, in accordance with the board of director's proposal, that the record day for receiving the dividend shall be 12 May 2025.

Antecknades att utdelningen beräknades att betalas ut till aktieägarna den 15 maj 2025.

It was noted that the dividend is expected to be distributed to the shareholders on 15 May 2025.

§12

Beslöts att godkänna styrelsens ersättningsrapport för 2024, Bilaga 2.

It was resolved to approve the board of directors' remuneration report for 2024, Appendix 2.

§13

Beslöts att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören avseende räkenskapsåret 2024. Närvarande styrelseledamöter och verkställande direktören deltog inte i beslutet om egen ansvarsfrihet.

It was resolved to grant the members of the board of directors and the CEO discharge from liability for the financial year 2024. Board members present and the CEO did not participate in the decision on discharge from liability in respect of themselves.

§14

Beslöts, i enlighet med valberedningens förslag:

It was resolved, in accordance with the Nomination Committee's proposal:

- att styrelsen ska bestå av sex ledamöter utan suppleanter,
that the board of directors shall consist of six members without deputies,
- att till styrelseledamöter för tiden intill nästa årsstämma omvälja Bengt Edholm, Camilla Philipson Watz, Christopher Rees, Rickard Westlund, Lars Wollung och Peter Zonabend. Lars Wollung omvaldes till styrelsens ordförande,
to re-elect Bengt Edholm, Camilla Philipson Watz, Christopher Rees, Rickard Westlund, Lars Wollung and Peter Zonabend as members of the board of directors until the end of the next Annual General Meeting. It was resolved to re-elect Lars Wollung as chairman of the board of directors,
- att styrelsearvode för tiden intill nästa årsstämma ska utgå enligt följande; att 1 770 000 kronor ska utgå till ordföranden, att 588 000 kronor vardera ska utgå till styrelseledamöterna, att 240 000 kronor ska utgå till ordföranden i risk- och revisionsutskottet, att 150 000 kronor vardera ska utgå till ledamöterna i risk- och revisionsutskottet, att 280 000 kronor ska utgå till ordföranden i investeringsutskottet, att 175 000 kronor vardera ska utgå till ledamöterna i investeringsutskottet, att 250 000 kronor ska utgå till ordföranden i finansutskottet, att 150 000 kronor vardera ska utgå till ledamöterna i finansutskottet, att

120 000 kronor ska utgå till ordföranden i ersättningsutskottet och att 60 000 kronor vardera ska utgå till ledamöterna i ersättningsutskottet,

that remuneration to the members of the board of directors, until the end of next Annual General Meeting, shall be as follows; SEK 1,770,000 to the chairman of the board of directors, SEK 588,000 to each of the other members of the board of directors, SEK 240,000 to the chairman of the Risk and Audit Committee, SEK 150,000 to each of the other members of the Risk and Audit Committee, SEK 280,000 to the chairman of the Investment Committee, SEK 175,000 to each of the other members of the Investment Committee, SEK 250,000 to the Chairman of the Finance Committee, SEK 150,000 to each of the other members of the Finance Committee, SEK 120,000 to the chairman of the Remuneration Committee and SEK 60,000 to each of the other members of the Remuneration Committee,

- att till revisor för tiden intill nästa årsstämma omvälja Ernst & Young AB. Antecknades att Ernst & Young meddelat att den auktoriserade revisorn Daniel Eriksson fortsatt kommer vara huvudansvarig revisor, samt

that as auditor until the end of next Annual General Meeting re-elect Ernst & Young AB. It was noted that Ernst & Young has informed the company that the authorised public accountant Daniel Eriksson will continue as auditor in charge, and

- att arvode till revisorn ska utgå enligt godkänd räkning.

that the auditor shall be entitled to a fee in accordance with approved invoices.

§15

Beslöts, med erforderlig majoritet, i enlighet med styrelsens förslag, Bilaga 3, att aktiekapitalet ska minskas med 1 144 130,333 kr. Minskningen av aktiekapitalet ska genomföras med indragning av de 3 432 391 egna aktier som innehas av bolaget. Ändamålet med minskningen av aktiekapitalet är avsättning till fritt eget kapital.

It was resolved, with requisite majority, in accordance with the board of director's proposal, Appendix 3, on a reduction of the share capital by SEK 1,144,130.333. The reduction of the share capital is to be affected with redemption of 3,432,391 shares that are held in treasury by the company. The purpose of the reduction is allocation to unrestricted equity.

Beslöts vidare, med erforderlig majoritet, i enlighet med styrelsens förslag att aktiekapitalet ska ökas med 1 144 130,333 kr genom en fondemission. Inga nya aktier ska ges ut i samband med ökningen av aktiekapitalet. Det belopp som aktiekapitalet ska ökas med ska tillföras aktiekapitalet från fritt eget kapital.

It was further resolved, with requisite majority, in accordance with the board of director's proposal, to increase the share capital by SEK 1,144,130.333 through a bonus issue. No new shares are to be issued in connection with the increase of the share capital. The amount by which the share capital is to be increased shall be transferred to the share capital from unrestricted equity.

Beslutet om minskning av aktiekapitalet genom indragning av aktier samt om fondemission utan utgivande av nya aktier fattades som ett beslut.

The resolution on reduction of the share capital with redemption of shares and on bonus issue without issuance of new shares was made as one resolution.

§16

Beslöts, med erforderlig majoritet, i enlighet med styrelsens förslag, Bilaga 4, att bemyndiga styrelsen att, längst intill nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, med eller utan företrädesrätt för aktieägarna, mot kontant betalning, apportegendom eller genom kvittning besluta om emission av nya aktier avseende sammanlagt högst tio procent av antalet utestående aktier vid tidpunkten för denna årsstämma.

It was resolved, with requisite majority, in accordance with the board of director's proposal, Appendix 4, to authorise the board of directors to, prior to the next annual general meeting, on one or several occasions, with or without deviating from the shareholders' preferential

rights, for cash payment, against consideration in kind or through set-off, resolve to issue new shares, the number of which may not exceed a total of ten percent of the number of shares outstanding at the time of this Annual General Meeting.

§17

Beslöts, med erforderlig majoritet, i enlighet med styrelsens förslag, Bilaga 5, att bemyndiga styrelsen att under tiden fram till nästa årsstämma besluta om förvärv av egna aktier.

It was resolved, with requisite majority, in accordance with the board of director's proposal, Appendix 5, to authorise the board of directors, until the next annual general meeting, to acquire the company's own shares.

§18

Stämman förklarades avslutad.

The Annual General Meeting was declared closed.

Vid protokollet / *keeper of the minutes*

DocuSigned by:

Pontus Ericson

242C4EF440C047E...

Pontus Ericson

Justeras / *verified*

Signed by:

Lars Wollung

9FCB0A7D83BD415...

Lars Wollung

Signed by:

Jonas Strömberg

D071941CBDE443D...

Jonas Strömberg

Signed by:

Alva Johansson

C62059352B034B2...

Alva Johansson